



Российская Федерация
Администрация Юдинского сельсовета
Ирбейского района Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.01.2018 г.

с. Юдино

№03-пг

Об утверждении схемы водоснабжения
на территории поселений с. Юдино и д.
Нагорная

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Уставом Юдинского сельсовета, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему водоснабжения на территории села Юдино и д. Нагорная.
2. Постановление вступает в силу после его подписания и подлежит официальному опубликованию в печатном издании «Юдинский вестник».

Глава Юдинского сельсовета



В.И.Кованенко

Приложение № 1 к постановлению
Главы администрации
Юдинского сельсовета
от 10.01.2018 г. № 03-пг

Схема водоснабжения на территории
села Юдино
Ирбейского района Красноярского края

2018г.

1. Общие положения

Схема водоснабжения поселения — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы водоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, санитарной и экологической безопасности.

2. Основные цели и задачи схемы водоснабжения:

- определение долгосрочной перспективы развития системы водоснабжения, обеспечения надежного водоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития системы водоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий;
- определение возможности подключения к сетям водоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;
- повышение надежности работы системы водоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- минимизация затрат на водоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- обеспечение жителей села Юдино, д.Нагорная;
- улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

3. Пояснительная записка схемы водоснабжения

3.1. Село Юдино расположено восточнее от районного центра.

Существующая численность населения двух населенных пунктов относящихся к администрации Юдинского сельсовета по состоянию на 01.01.2018 г составляет 1178 человек.

В состав администрации Юдинского сельсовета входят два населенных пункта: с.Юдино, д.Нагорная.

Внешнее сообщение администрации Юдинского сельсовета с районным центром осуществляется автотранспортом по дороге общего пользования.

3.2. Климат

Климат территории резко континентальный с умеренно теплым коротким летом и холодной продолжительной зимой. Среднегодовая температура воздуха составляет 3,4 градуса Цельсия. Средние температуры января минус 20,1 градус Цельсия, июля 19,8 градусов Цельсия. Устойчивый снежный покров ложится в конце октября, максимальный в феврале — более 60 см, держится до конца апреля, промерзание почв и грунтов до 2,5 метров. Ветры по направлению и скорости разнообразны — от юга-западного и западного до северо-западного. Наибольшая скорость ветра (до 15 м/с) отмечается в переходные осенние и весенние периоды. Среднегодовое многолетнее количество осадков 331,7мм, большая часть их выпадает в виде дождя в летнее и осеннее время.

3.3. Администрация Юдинского сельсовета включает в себя два населенных пункта: с.Юдино, д.Нагорная. В административном центре с.Юдино численность населения составляет 930 человек. Севернее, на расстоянии 10 км от административного центра находится д.Нагорная (численность населения составляет 248 человек). Планировочная структура этого населенного пункта прямолинейная, имеет четкую сетку улиц, протрассированных в меридиальном и широтном направлении. Главный въезд в д.Нагорная осуществляется с западной стороны по

отсыпанной автодороге. Планировочная структура с.Юдино хаотичная в соответствии с расположением местности. Главный въезд в село осуществляется с западной стороны по асфальтовой дороге, переходящей в ул.Канская.

3.4. Жилой фонд.

Жилой фонд двух населенных пунктов администрации Юдинского сельсовета представлен одноэтажными двухквартирными домами и одноэтажными частными домами. Все дома оснащены электроэнергией.

Данные о существующем жилом фонде и фонде, пользующемся холодным водоснабжением в двух населенных пунктах, представлены в таблице 2.

Таблица 2

Нас.пункт	Жилой фонд			Жилой фонд, пользующийся услугой холодного водоснабжения		
	К-во	площадь	К-во чел.	К-во	площадь	К-во чел.
С.Юдино:						
-двухквартирные дома	59	7868,9	384	27	4612,6	195
Двенадцатиквартирный дом	1	716,8	33	1	716,8	33
-частные дома	148	7360,0	438	4	325,2	16
Д.Нагорная:						
-двухквартирные дома	23	2867,8	178	23	2867,8	178
-частные дома	35	1801,6	85	35	1801,6	85
ИТОГО	266	20615,1	1117	90	10324,0	507

3.5. Общественно-деловая зона

Земельные участки в составе общественно-деловых зон предназначены для застройки административными зданиями, объектами образовательного, культурно-бытового, социального назначения и иными предназначенными для общественного использования объектами.

Общественный центр администрации Юдинского сельсовета сформирован в с.Юдино.

В Нагорновском *поселении администрации Юдинского сельсовета сформированных общественных центров нет.

Учреждения культурно - досугового типа представлены в первую очередь сельским домом культуры в с. Юдино и сельским клубом в д. Нагорная.

В с.Юдино имеются ФАП, библиотека. В административном центре с.Юдино также имеются: здание администрации Юдинского сельсовета, Юдинский детский сад «Колосок», Юдинская ЦКС, 1 скважина и одна водонапорная башня. В д. Нагорная находятся: Нагорновский СК, котельная, ФАП, скважина, водонапорная башня.

Данные организаций, расположенных в населенных пунктах администрации Юдинского сельсовета по состоянию на 01.01.2018 г. даны в таблице 3

Таблица 3

Учреждения образования

№	Наименование	Адрес	Этажн.	Руководитель
1	2	3	4	5
1	МОБУ Юдинский детский сад «Колосок»	с.Юдино, ул.Московская, д.1-а	одноэтажное здание	Комарова Ю.В. Т.31-7-17

Учреждения здравоохранения

№	Наименование	Адрес	Этажн.	Руководитель
1	2	3	4	5
1	ФАП	с.Юдино, ул.Олимпийская, д.2а	Одноэтажное здание	Самошкина О.И. Т.31-7-27
2	ФАП	д. Нагорная, ул.Тракторная, 2-а	Помещение в одноэтажном здании	Боос Л.М. 8-913-550-14-39

Учреждения культуры

№	Наименование	Адрес	Этажн.	Руководитель
1	2	3	4	5
1	МБУК Юдинская ЦКС	с. Юдино, ул. Зеленая, д.2-Б	одноэтажное здание	Левко Н.Н. 8-923-279-44-58
2	Нагорновский СК	д. Нагорная, ул.Тракторная, д. 2а	Одноэтажное здание	Дмитрушкова А.В. 8-923-327-99-67
	Библиотеки			
3	Централизованная библиотечная система	с. Юдино, ул.Зеленая, д.2-Б	помещение в здании Юдинского СДК	Панюшкина Г.Ф. 8-913-042-03-76
4	Централизованная библиотечная система	д. Нагорная, ул.Тракторная, д.2а	помещение в Нагорновском СК	Боос И.К. 8-908-201-45-26

Предприятия торговли

№ п/п	Наименование	Адрес	Руководитель, предприниматель
1	2	3	4
1	ИП Верслюков А.А.	с.Юдино, ул. Колхозная, д.21-Б, пивбар «Перекресток»	Верслюков А.А. ИНН241600030955
2	ИП Шлома Н.Д.	с.Юдино, ул.Зеленая, 2-г	Шлома Н.Д. ИНН241600021260

3	ИП Шмидт В.А.	с.Юдино, ул.Зеленая, д.1	Шмидт В.А. ИНН241601235610
4	ИП Семченко О.В.	с. Юдино, ул.Канская, д.7-а	Семченко О.В. ИНН241601381730
5	ИП Вершков А.В.	с.Юдино, ул.Колхозная, д.23-а, кафе «Берлога»	Вершков А.В. ИНН241600030560
6	ИП Березницкий О.Н.	с. Юдино, ул.Колхозная, д.21-в	Березницкий О.Н. ИНН241600007145
7	ИП Сидоренко Т.И.	д. Нагорная, ул. Тракторная, д. 2	Сидоренко Т.И. ИНН 241600016830
8	ИП Мартыненко Л.К	д. Нагорная, ул. Целинная, 4-а	Мартыненко Л.К. ИНН 241600496070

Учреждения жилищно – коммунального хозяйства

№	Наименование	Адрес	Этажн.	Руководитель
1	2	3	4	5
1	Муниципальное унитарное предприятие «Юдинское ЖКХ»	с.Юдино, ул.Колхозная, д.27- 3	Помещение в одноэтажном здании	Директор Лобанова Т.М. тел.31-3-97 ИНН 2416004619

3.6. Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения территории населенных пунктов администрации Юдинского сельсовета

Инженерное обеспечение администрации Юдинского сельсовета

1. Водоснабжение;
2. Электроснабжение;
3. Телефонизация.

4. Общая характеристика водоснабжения.

4.1. Водоснабжение

Таблица 4

Данные о водоснабжении

Сооружения, характеристики	Современное положение
1	2
Источники запитки: - Местоположение и тип (подземный, поверхностный) - Описание отдельным текстом способа подачи потребителям - Давление м3	с.Юдино 1.Водозаборная скважина располагается на восточной окраине с.Юдино, тип водозабора подземный с помощью насоса ЭЦВ 610 110 - 1 скважина без очистки, подача водопроводом - давление 1,5-2 м3 д.Нагорная 2.Водозаборная скважина располагается на восточной окраине д.Нагорная, тип водозабора подземный с помощью насоса ЭЦВ 610110 - дона скважина без очистки, подача водопроводом

На территории с.Юдино, д.Нагорная холодное водоснабжение осуществляет муниципальное унитарное предприятие «Юдинское ЖКХ» Юридический и фактический адрес: 663650, Красноярский край, Ирбейский район, с.Юдино, ул. Колхозная, 27; телефон 8-(39174)31-3097 факс: 8(39174)31-3-97

Подача воды осуществляется на хозяйственно-питьевые нужды, противопожарные и полив. Централизованное водоснабжение обеспечивается подземным водозабором из 2 водозаборных скважин, расположенных в с. Юдино, д.Нагорная, по одной скважине в каждом населенном пункте.

В с.Юдино и д.Нагорная насос подает воду в накопительную емкость, затем вода из водобашни самотеком идет в водопроводные сети. Население пользуется водой из водопровода подведенного в дома.

Таблица № 5

Сети водоснабжения на территории администрации Юдинского сельсовета

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Год постройки	Протяженность	Балансовая стоимость	Остаточная стоимость
1	Водопроводная сеть	с.Юдино	1960	2,6км	486511	0
2	Водопроводная сеть	д.Нагорная	1985	2,4км	358000	0

Данные сети закреплены на праве хозяйственного ведения за Юдинским сельским муниципальным унитарным предприятием «Юдинское ЖКХ».

В связи с тем, что на территории администрации Юдинского сельсовета в ближайшей перспективе планируется капитальный ремонт 1 км. водопровода.

Перспективные водные балансы в зоне действия систем водоснабжения равны существующим, так как в проекте Генерального плана поселения не предусмотрено изменение существующей схемы водоснабжения.

Износ водопроводных сетей составляет 20%, для поддержания сетей в исправном состоянии необходим капитальный ремонт данного объекта. Так как средств на капитальный ремонт нет, проводится текущий ремонт для поддержания работоспособного состояния.

В ближайшей перспективе, с целью учета ресурсов, в жилых домах необходима установка индивидуальных приборов учета холодной воды. Данная работа является приоритетной, с учетом последних изменений в жилищно-коммунальной сфере и законодательстве.

В селе Юдино вода подаётся от 1-ой скважины, расположенной у восточной границы населённого пункта. Уличные водопроводные сети собраны в общую схему тупикового типа. Общая протяжённость водопроводных сетей – 2,6 км.

Эксплуатацию водопровода и водоснабжение населения села Юдино осуществляет муниципальное унитарное предприятие «Юдинское ЖКХ».

В деревне Нагорная вода подается от одной скважины, расположенной у восточной границы населенного пункта. Уличные водопроводные сети собраны в общую схему тупикового типа. Общая протяженность водопроводных сетей-2,4 км.

Подключение новых потребителей будет производиться к имеющимся сетям центрального водоснабжения. Увеличения объемов строительства в перспективе не планируется, в связи с этим не планируется увеличение мощности систем водоснабжения, расширение радиуса водоснабжения не целесообразно.

5. Инвестиции в строительство, реконструкцию и модернизацию системы водоснабжения.

5.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и модернизацию системы водоснабжения.

Объем необходимых капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию

Общий объем инвестиций всего тыс. руб.	Объектов централизованной системы водоснабжения всего тыс. руб.
1021,729 руб.	1021,729 руб.

Для перспективного обеспечения питьевой водой потребителей на территории Юдинского сельсовета предусматривается:

В 2018г. – капитальный ремонт водопроводных сетей – 1021,729 руб.

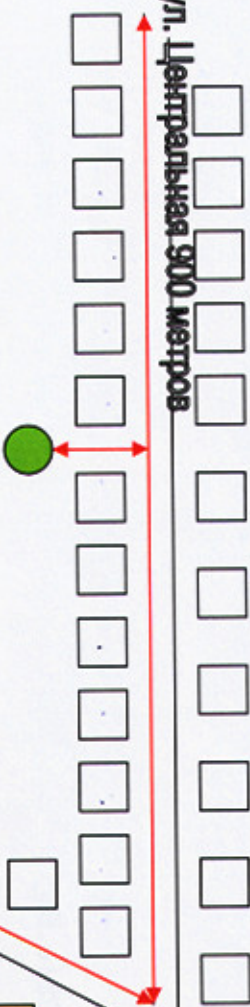
С. Юдино 1 км.

ПЛАН-СХЕМА

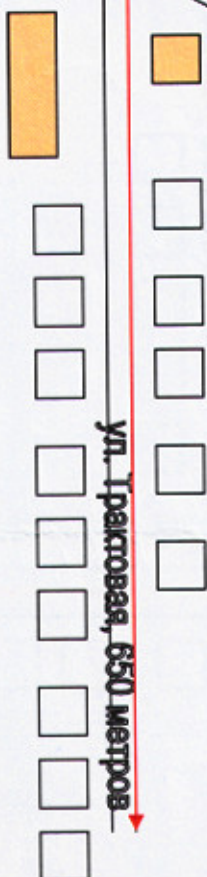
д. Нагорная Ирбейского района Красноярского края

автодорога Ирбейское-Солынка

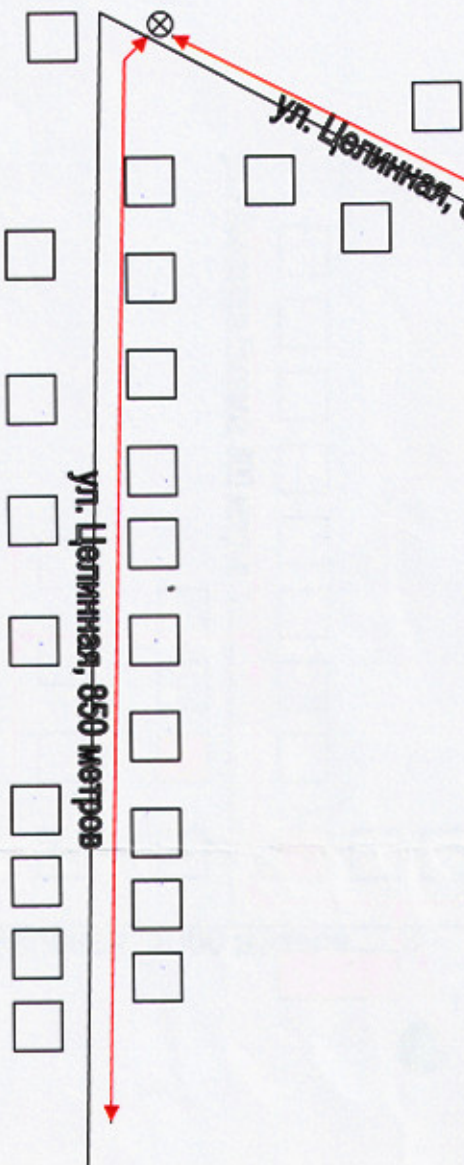
ул. Центральная 300 метров



ул. Греховая, 650 метров



ул. Целинная, 650 метров



Условные обозначения:

— Автодорога

⊗ Водонапорная сеть

⊗ Колодезь

● Водонапорная башня

ПЛАН-СХЕМА
с. Юдино Ирбейского района Красноярского края

